



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1125

2 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1334 (1)

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην περιοχή ΛΙΟΣΑ - ΑΓ. ΤΡΙΑΣ - ΝΕΟΧΩΡΙΟ και συγκεκριμένα στη θέση Λιμνοθάλασσα «Γκαβογιάννη» - Ψαθάκι του Δήμου Πρέβεζας Νομού Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ285 τ.Α'/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφερείας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ τ.Β΄/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις τις παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/ τ.Α΄/28.1.2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Οργάνωσης της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 27.9.2004 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή ΛΙΟΣΑ - ΑΓ. ΤΡΙΑΣ - ΝΕΟΧΩΡΙΟ και συγκεκριμένα στη θέση Λιμνοθάλασσα «Γκαβογιάννη» του Δήμου Πρέβεζας Νομού Πρέβεζας και το από 18.11.2002 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:500 το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Μήτση Χρήστο σε δύο (2) πινακίδες που ελέγχθηκε για την ακρί-

βεια της αποτύπωσης στις 22.11.2002 και θεωρήθηκε στις 23.8.2004 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρεβέζης Κύρλα Παντελεήμωνα.

11. Το υπ' αριθμ. Σχ. 310Φ.544.5/365/003/28.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδια Επιτροπή περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στην περιοχή ΛΙΟΣΑ - ΑΓ. ΤΡΙΑΣ - ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ και συγκεκριμένα στη θέση Λιμνοθάλασσα «Γκαβογιάννη» του Δήμου Πρέβεζας καθώς επίσης και το από 28.11.2002 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Μήτση Χρήστο σε δύο (2) πινακίδες, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 22.11.2002 και θεωρήθηκε στις 23.8.2004 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρεβέζης Παντελεήμωνα Κύρλα.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ13, Κ14, Κ15 και ΚΟΞΚ8.

β) η οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ΄1, Κ΄2, Κ΄3, Κ΄4, Κ΄5, Κ΄6, Κ΄7, Κ΄8, Κ΄9, Κ΄10, Κ΄11, Κ΄12, Κ΄13, Κ΄14, Κ΄15 και Κ΄ΟΞΚ΄8.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μέτρων διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 Ν. 2971/2001.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

δ) Υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης του Αιγιαλού τα οποία δεν εξαιρούνται της κατεδάφισης.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ιωάννινα, 27 Οκτωβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων Αιγιαλού, Παραλίας στην περιοχή ΛΙΟΣΑ - ΑΓ. ΤΡΙΑΣ - ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ και συγκεκριμένα στη θέση Λιμνοθάλασσα «Γκαβογιάννη» και Ψαθάκι του Δήμου Πρέβεζας Ν. Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα σήμερα 27.9.2004 η Επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού, Παραλίας που αποτελείται από τους:

1) Αντώνιο Ντούσκα, Εφοριακό ΔΕ/Α, Αναπληρωτή Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πρέβεζας, ως Πρόεδρο

2) Παντελεήμωνα Κύρλα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ. υπ/λο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πρέβεζας, ως μέλος.

3) Κωνσταντίνο Λαμπρόπουλο, Λιμενάρχη Λιμεναρχείου Πρέβεζας, ως μέλος.

4) Αθηνά Μαλανδράκη, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α, Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομ. Αυτ/σης Ν. Πρέβεζας, ως μέλος.

5) Κωνσταντίνο Κωνσταντή, Χημ. Μηχ., Αναπληρωτή της Δ/ντριας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ηπείρου ως μέλος και γραμματέα την Κανάγια Χαρίκλεια ΔΕ/Α Εφοριακών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πρέβεζας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ/285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός Παραλία και άλλες διατάξεις» που συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 2550/14.8.2002 απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ηπείρου, συγκλήθηκε με έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή αυθημερόν και

Αφού έλαβε υπόψη

1. Την με αριθμ. 1724/1.11.2002 αίτηση του Τεχνολογικού εκπαιδευτικού Ιδρύματος Ηπείρου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από 18.11.2002 τοπογραφικό διάγραμμα του Μήτση Χρήστου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500 που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παντελή Κύρλα Αγρ. Τοπ. Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πρέβεζας στις 22.11.2002 και θεωρήθηκε από τον ίδιο στις 23.8.2004.

3. Τις υποδείξεις του ΓΕΝ που διατυπώθηκαν με το Αριθμ. Σχ. 310/Αριθμ. Φακ. 544.5/365/003/28.3.2003 έγγραφό τους επί του τοπογραφικού διαγράμματος που θεωρήθηκε της 22.11.2002 από τον Αγρ. Τοπ. Μηχ. Κύρλα Παντελή και διορθώθηκε σύμφωνα με το παραπάνω σχετικό και συνόδευε την από 29.11.2002 έκθεση της Επιτροπής που διορθώνεται με την παρούσα.

4. Τα στοιχεία καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρ. 9 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις» ήτοι:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, πρόκειται για χαμηλή ακτή με βλάστηση από ελιές και οπωροφόρα.

β) Ότι στο συγκεκριμένο χώρο δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Η ακτή επηρεάζεται από Νότιους ανέμους εντάσεως έως και 5 μπωφόρ.

δ) Η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού είναι μικρό με το ύψος των κυμάτων να φτάνει τους χειμερινούς μήνες το (1) ένα μέτρο.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων.

ζ) Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων, ούτε χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Ότι δεν υπάρχει γνωστός αρχαιολογικός χώρος.

θ) Ότι η περιοχή δεν έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφιση από την «Κτηματολόγιο Α.Ε.»

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Την οριογραμμή του Αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ6, Κ7, Κ8, Κ9, Κ10, Κ11, Κ12, Κ13, Κ14, Κ15 και ΚΟΞΚ8 της οποίας οι κορυφές

εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Μερκατορική Προβολή 3ο) και αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Την οριογραμμή της Παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Κ΄1, Κ΄2, Κ΄3, Κ΄4, Κ΄5, Κ΄6, Κ΄7, Κ΄8, Κ΄9, Κ΄10, Κ΄11, Κ΄12, Κ΄13, Κ΄14, Κ΄15 και Κ΄ΟΞΚ΄8 και σε σταθερή παράλληλη απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του Αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ/285/τ.Α΄/19.12.2001) Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις, οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Μερκατορική Προβολή 3ο) και αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

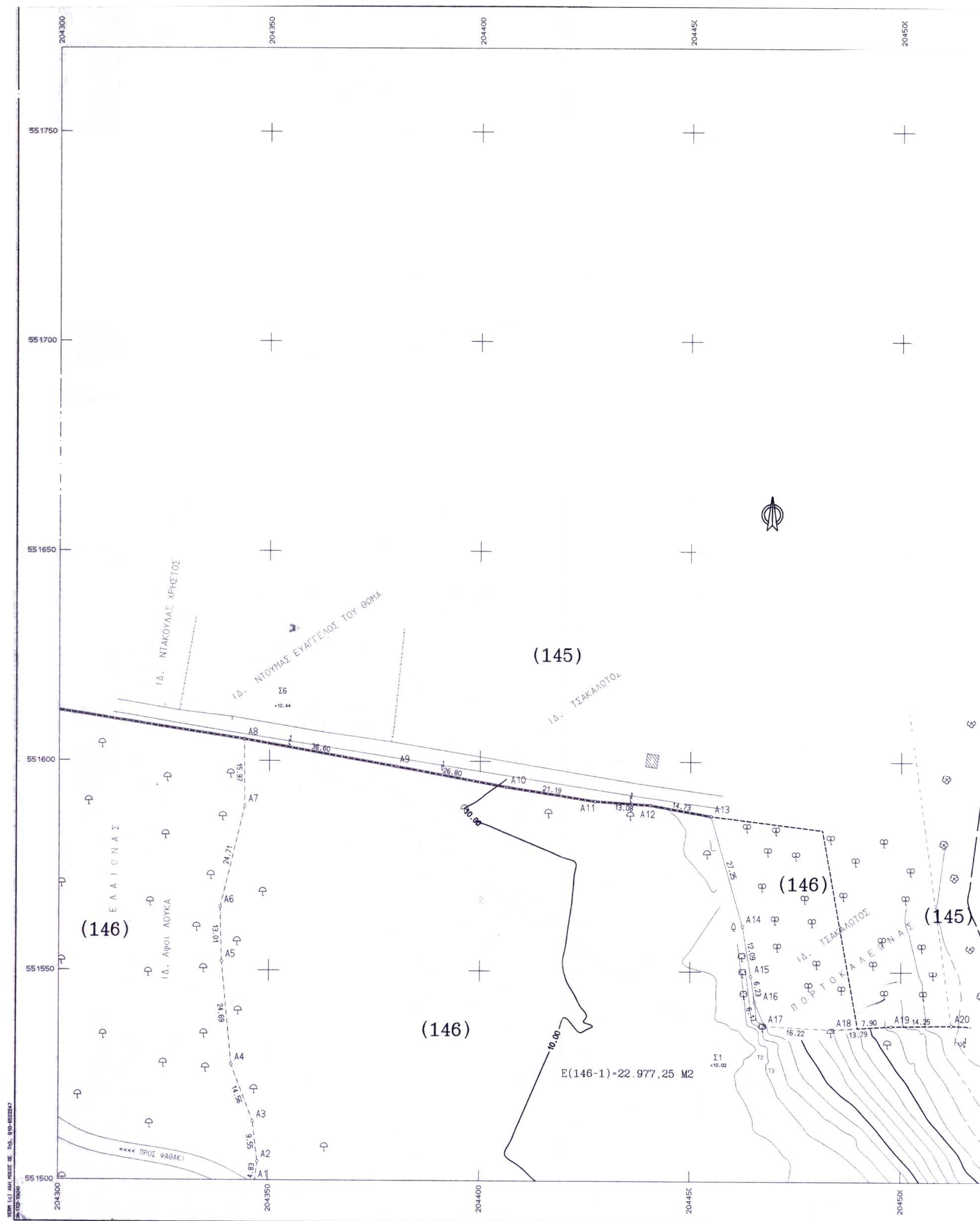
4. Επί του Αιγιαλού η Επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη κτισμάτων τα οποία δεν εξαιρούνται.

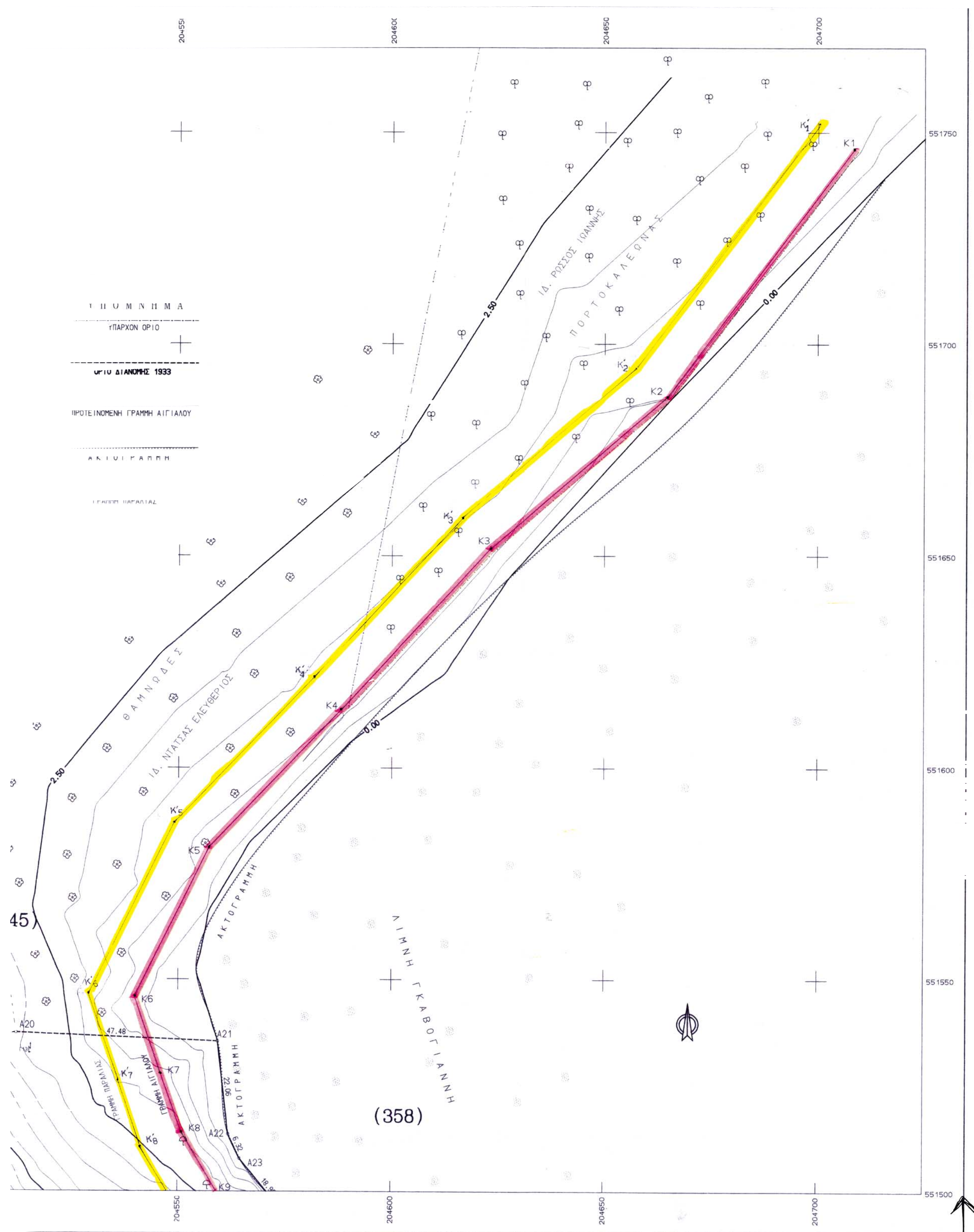
5. Δυτικά της περιοχής έχει γίνει καθορισμός Αιγιαλού και Παραλίας με την υπ' αριθμ. 1110829/8282/Β0010/30.9.1998 απόφαση Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 823/20.10.1998/τ.Δ΄) και γίνεται προσαρμογή με αντίστοιχα σημεία στον Αιγιαλό το ΚΟΞΚ8 και την Παραλία το Κ΄ΟΞΚ΄8.

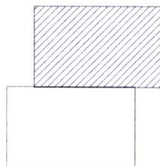
Η Επιτροπή αφού γνωμοδότησε ομόφωνα για το παραπάνω θέμα υπογράφει την έκθεση όπως ακολουθεί:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΤΟΥΣΚΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΥΡΛΑΣ
	ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ
	ΑΘ. ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗ
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ


204300
204350
204400
204450
204500
551750
551700
551650
551600
551550
551500
(145)
(146)
(146)
(146)
(146)
(145)
Ι.Δ. ΝΤΑΚΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Ι.Δ. ΝΤΟΥΜΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΘΩΜΑ
Ι.Δ. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ
Ι.Δ. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ
Ε Λ Α Ι Ω Ν Α Σ
Ι.Δ. Αφοι ΛΟΥΚΑ
Π Ο Ρ Τ Ο Κ Α Λ Ε Ω Ν Α Σ
ΠΡΟΣ ΦΑΘΑΚΙ
Σ6
+10.44
Σ1
+10.02
E(146-1)=22.977,25 M2
10.00
10.00
A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17 A18 A19 A20
4.83
9.55
14.56
24.69
13.01
24.71
15.97
36.60
26.80
21.19
13.08
14.73
27.25
12.09
6.23
6.17
16.22
13.79
7.90
14.25


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΑΡΧΟΝ ΟΡΙΟ
ΟΡΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1933
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΙΔ. ΡΟΣΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΡΤΟΚΑΛΕΩΝΑΣ
ΘΑΜΝΩΔΕΣ
ΙΔ. ΝΤΑΤΣΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΛΙΜΝΗ ΓΚΑΒΟΓΙΑΝΝΗ
(358)
45)
2.50
0.00
K1
K2
K3
K4
K5
K6
K7
K8
K9
A20
A21
A22
A23
47.48
204550
204600
204650
204700
551750
551700
551650
551600
551550
551500



*Συστημα απεικονισης των συντεταγμενων : Μερκαρτορικη προβολη 3ο
Εγινε οδευση με αρχικη σταση το τριγωνομετρικο "Ταπια" και σημεια εξαρτησης τα τριγωνομετρικα "Λατομειο" και "Βασουλα"

Συντεταγμενες οδευσης:

"Ταπια" ΓΥΣ	:	+204311.88	+549168.90	
"Λατομειο" ΓΥΣ	:	+206756.85	+551142.19	
"Βασουλα" ΓΥΣ	:	+205429.75	+553415.17	
Σταση Σ17	:	+203192.43	+551048.14	
Σταση Σ14	:	+203286.61	+551066.19	+ 1.270
« Σ100	:	+204548.159	+551333.375	+ 1.316
« Σ50	:	+204533.971	+551465.33	+ 8.820
« Σ1	:	+204459.990	+511529.468	+ 10.021
« Σ6	:	+204352.401	+551614.904	+ 10.440

Συντεταγμενες Οριογραμμης Αιγιαλου :

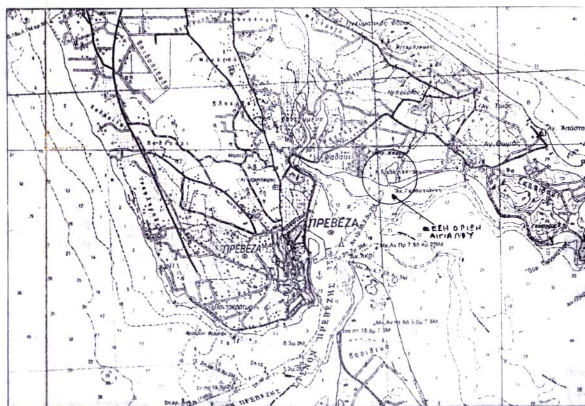
Κ1	+ 204708.605	+ 551746.176
Κ2	+ 204664.698	+ 551687.505
Κ3	+ 204622.920	+ 551651.449
Κ4	+ 204589.087	+ 551614.634
Κ5	+ 204557.251	+ 551581.258
Κ6	+ 204539.884	+ 551545.842
Κ7	+ 204545.862	+ 551528.187
Κ8	+ 204550.730	+ 551514.113
Κ9	+ 204560.644	+ 551497.418
Κ10	+ 204570.256	+ 551488.845
Κ11	+ 204584.829	+ 551459.387
Κ12	+ 204590.573	+ 551434.653
Κ13	+ 204586.875	+ 551409.956
Κ14	+ 204565.542	+ 551368.477
Κ15	+ 204545.014	+ 551335.360

Συντεταγμενες Οριογραμμης Παραλιας:

Κ'1	+204700.599	+551752.167
Κ'2	+204657.342	+551694.366
Κ'3	+204615.949	+551658.642
Κ'4	+204581.787	+551621.469
Κ'5	+204548.951	+551587.045
Κ'6	+204529.089	+551546.541
Κ'7	+204536.401	+551524.948
Κ'8	+204541.613	+551509.887
Κ'9	+204552.835	+551490.984
Κ'10	+204562.153	+551482.673
Κ'11	+204575.351	+551455.994
Κ'12	+204580.401	+551434.249
Κ'13	+204577.229	+551413.065
Κ'14	+204556.832	+551373.406
Κ'15	+204539.747	+551345.843

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. – ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚ/ΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΛΙΟΣΑ" ΑΓ. ΤΡΙΑΣ-ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΑΡΤΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΤΕΙ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

		ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜ/ΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΗΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ)	ΜΗΤΣΗΣ ΑΛΚΙΒ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Μ. ΜΕΛΕΤ/ΚΟΥ ΠΤΥΧ. ΙΟΥ 13987 ΣΚΟΥΦΑ 43 - ΑΡΤΑ ΑΦΜ:044252145 • ΔΟΥ:ΑΡΤΑΣ Τηλ:26810.74075 Κιν:6945654968		18-11-2002

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1) Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 27-9-04 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας

2) (κόκκινη) Κ1,Κ2,...,Κ15 και Κ0-Κ15 οριογραμμή αιγιαλού

(κίτρινη) Κ'1,Κ'2,...,Κ'15 και Κ'0-Κ'15 οριογραμμή παραλίας

3) Οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως σημειώνονται στο διάγραμμα από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Μερκατορική Προβολή 3°)

4) ....Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη του αιγιαλού

5) Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων

6) Δεν

ΕΛΕΓΧΟΣ: 29-11-2004 Κύρλας Παντελής Αγρ. Τοπ. Μηχανικός

23-8-2004

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Στύλος ΔΕΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ.
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ (Λ.Σ.)

ΑΘ. ΜΑΝΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

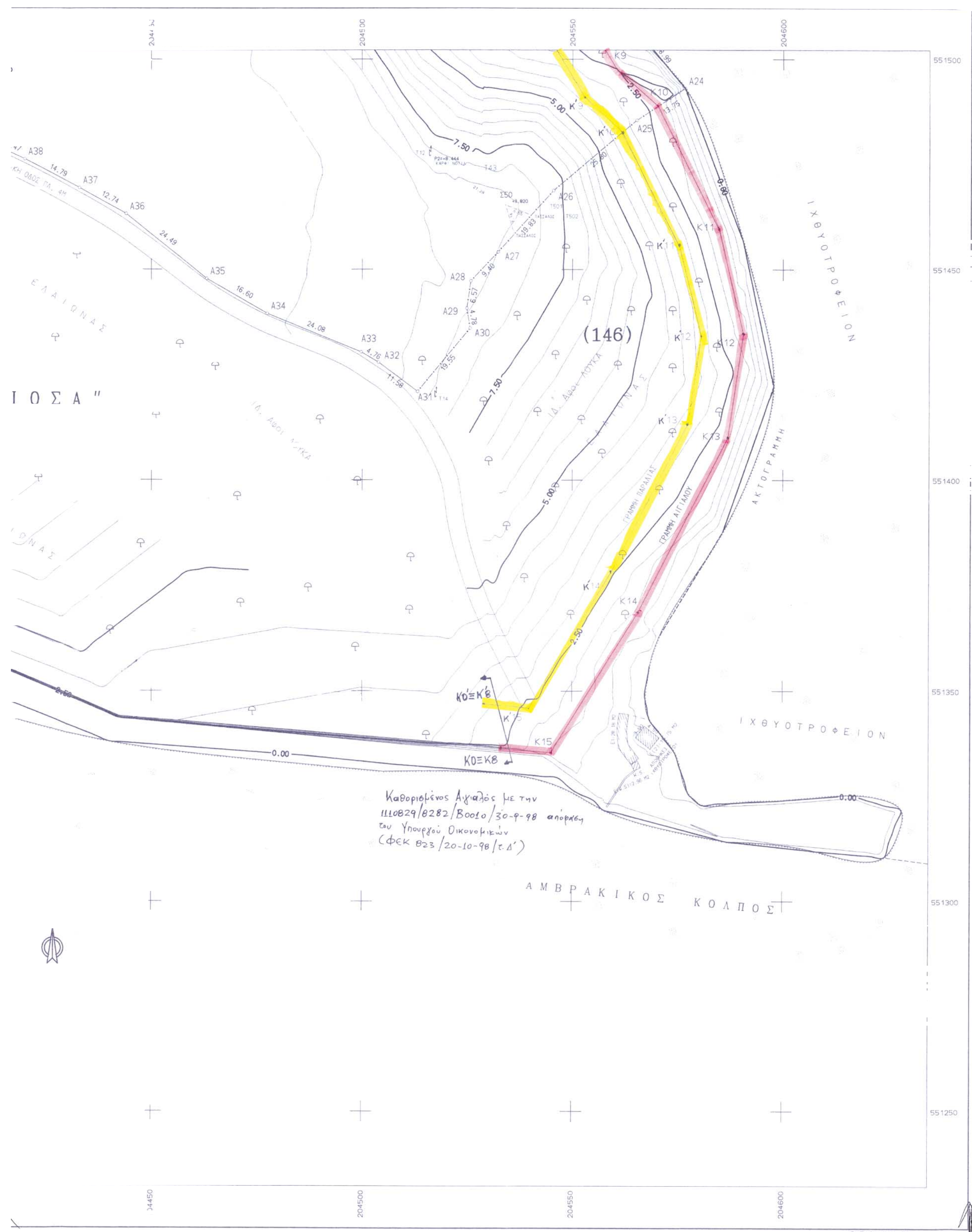
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Ντελήκας Αντώνιος
Εφοριακός ΔΕ/Α'

Κων/νος Κωνσταντής
Χημικός Μηχανικός

1:500


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
(146)
ΥΠΑΡΧΟΝ ΟΡΙΟ
ΟΡΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1933
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %


Καθορισμένος Αιγιαλός με την
1110829/8282/Β0010/30-9-98 απόφαση
του Υπουργού Οικονομικών
(ΦΕΚ 823/20-10-98/τ.Δ΄)
(146)
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟΝ
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟΝ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΜΒΡΑΚΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΕΛΑΙΩΝΑΣ
Κ0≡Κ'8
Κ0≡Κ8
Κ9
Κ10
Κ11
Κ12
Κ13
Κ14
Κ15
Κ'15
Α24
Α25
Α26
Α27
Α28
Α29
Α30
Α31
Α32
Α33
Α34
Α35
Α36
Α37
Α38
204500
204550
204600
551500
551450
551400
551350
551300
551250

1500

*Συστημα απεικονισης των συντεταγμενων : Μερκαρτορικη προβολη 3ο
Εγινε οδευση με αρχικη σταση το τριγωνομετρικο "Ταπια" και σημεια
εξαρτησης τα τριγωνομετρικα "Λατομειο" και "Βασουλα"

Συντεταγμενες οδευσης:

"Ταπια" ΓΥΣ :	+204311.88	+549168.90	
"Λατομειο" ΓΥΣ :	+206756.85	+551142.19	
"Βασουλα" ΓΥΣ :	+205429.75	+553415.17	
Σταση Σ17 :	+203192.43	+551048.14	
Σταση Σ14 :	+203286.61	+551066.19	+ 1.270
« Σ100 :	+204548.159	+551333.375	+ 1.316
« Σ50 :	+204533.971	+551465.33	+ 8.820
« Σ1 :	+204459.990	+511529.468	+ 10.021
« Σ6 :	+204352.401	+551614.904	+ 10.440

1450

Συντεταγμενες Οριογραμμης Αιγιαλου :

Κ1	+ 204708.605	+ 551746.176
Κ2	+ 204664.698	+ 551687.505
Κ3	+ 204622.920	+ 551651.449
Κ4	+ 204589.087	+ 551614.634
Κ5	+ 204557.251	+ 551581.258
Κ6	+ 204539.884	+ 551545.842
Κ7	+ 204545.862	+ 551528.187
Κ8	+ 204550.730	+ 551514.113
Κ9	+ 204560.644	+ 551497.418
Κ10	+ 204570.256	+ 551488.845
Κ11	+ 204584.829	+ 551459.387
Κ12	+ 204590.573	+ 551434.653
Κ13	+ 204586.875	+ 551409.956
Κ14	+ 204565.542	+ 551368.477
Κ15	+ 204545.014	+ 551335.360

1400

Συντεταγμενες Οριογραμμης Παραλιας:

Κ΄1	+204700.599	+551752.167
Κ΄2	+204657.342	+551694.366
Κ΄3	+204615.949	+551658.642
Κ΄4	+204581.787	+551621.469
Κ΄5	+204548.951	+551587.045
Κ΄6	+204529.089	+551546.541
Κ΄7	+204536.401	[illegible]
Κ΄8	+204541.613	+551509.882
Κ΄9	+204552.835	+551490.984
Κ΄10	+204562.153	+551482.673
Κ΄11	+204575.351	+551455.994
Κ΄12	+204580.401	+551434.249
Κ΄13	+204577.229	+551413.065
Κ΄14	+204556.832	+551373.406
Κ΄15	+204539.747	+551345.843

1350

1300

1250

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. – ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΠΡΕΒΕΖΑ

ΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚ/ΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΛΙΘΣΑ" ΑΓ. ΤΡΙΑΣ-ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΑΡΤΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΤΕΙ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΗΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ)	ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΜΗΤΣΗΣ ΑΛΚΙΒ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Μ. ΜΕΛΕΤ/ΚΟΥ ΠΤΥΧ..ΙΟΥ 13987 ΣΚΟΥΦΑ 43 - ΑΡΤΑ ΑΦΜ:044252145 • ΔΟΥ:ΑΡΤΑΣ Τηλ:26810.74075 Κιν:6945654968	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜ/ΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 18-11-2002

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1) ... 27-9-2004 ...

22-11-2002
Κύρλας Παντελής
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός

23-8-2004

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

...ΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ.
...ΩΤΑΡΧΗΣ ΛΣ(Γ.Υ)

Α.Δ. ...ΛΛΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

Ντ... Αντώνιος

Κων/νος Κωνσταντή
Χημικός Μηχανικός

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 9

Αριθ. 33326 (2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του άριθμ. 7636 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Δ.Δ. Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας για την ανέγερση σταβλικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης»,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθμ. 44942/31.12.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων»

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α).

6. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα.

7. Το υπ' αριθμ.444/21.11.2003 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθμ. 39681/21.11.2003 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων και Κτηματολογίου Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ.38977/03/17.6.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

10. Το υπ' αριθμ.30621/22.9.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολιτικής Γης Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ.39193/10.12.2003 έγγραφο του Τμήματος Υγείας Έδεσσας.

12. Το υπ' αριθμ. 4255/28.11.2003 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 6749/28.11.2003 έγγραφο της Ζ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

14. Το υπ' αριθμ. 6836/20.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Θεσ/νίκης.

15. Το υπ' αριθμ. 4252 π.ε./28.1.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

16. Το υπ' αριθμ. 8624/8.10.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Αυτ/σης και Ν.Π.Δ.Δ. Ν. Πέλλας με το οποίο διαβιβάζει το αριθμ. 14/2003 απόσπασμα πρακτικού της 15.10.2003 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 7636 αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Άρνισσας του Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας στη θέση «Παρτσιλός» εμβαδού 4000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 10 Νοεμβρίου 2004 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.86 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 10 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ
ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Διανομή ③

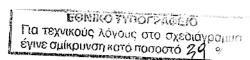
Διανομή 2

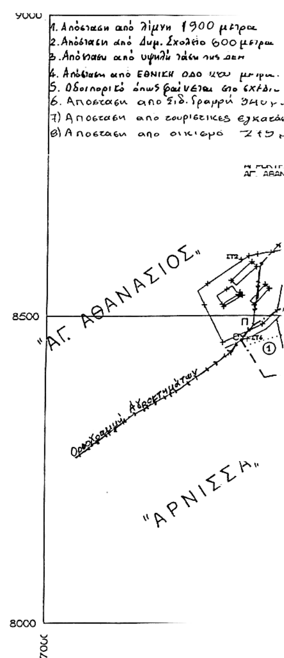
Δρόμος

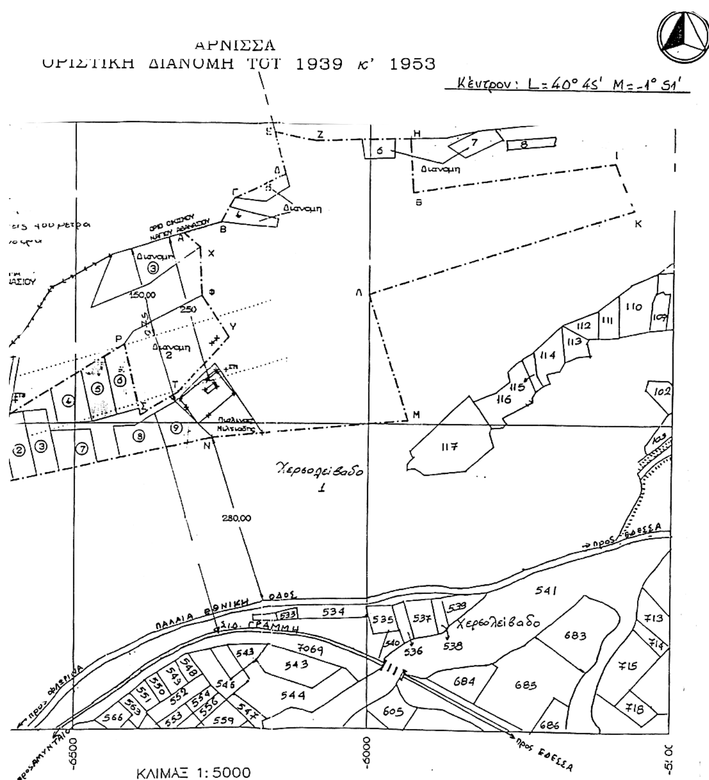
Δρόμος

Πισλίνας Μιλτιάδης

ΚΛΙΜΑΞ 1: 2000


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %





Αλλαγή χρησης του τμηματος ΑΒΓΔΑ του αγρ. τεμαχίου 7636 αγροκτήματος Άρνισσας στη θεση "Παρτσέλος" Δήμου Βεγοριτιδας για σταβλικη εγκατάσταση

Το διαγραμμα αυτο συνοδεύει την αποφαση του Νομάρχη Πέλλας με αρ3333/4/11-11-04 που αφορα αλλαγη χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ αγροκτηματος με αριθ. 7636 του Δ.Δ. Άρνισσας Δήμου Βεγοριτιδας

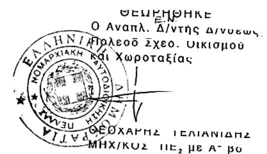
Κλίμακα 1:1000

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΑΠΟΚΑΤΑΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΕΡΓ/ΓΟΣ ΔΕ₁ με Α' βαθμό

ΕΔΕΣΣΑ 10/11/04

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Αναπλ. Δ/ντής Δ/νσεως
Πολεοδ. Σχεδ. Οικισμού
και Χωροταξίας



ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΕΛΙΑΝΙΔΗΣ
ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ₂ με Α' βαθμό